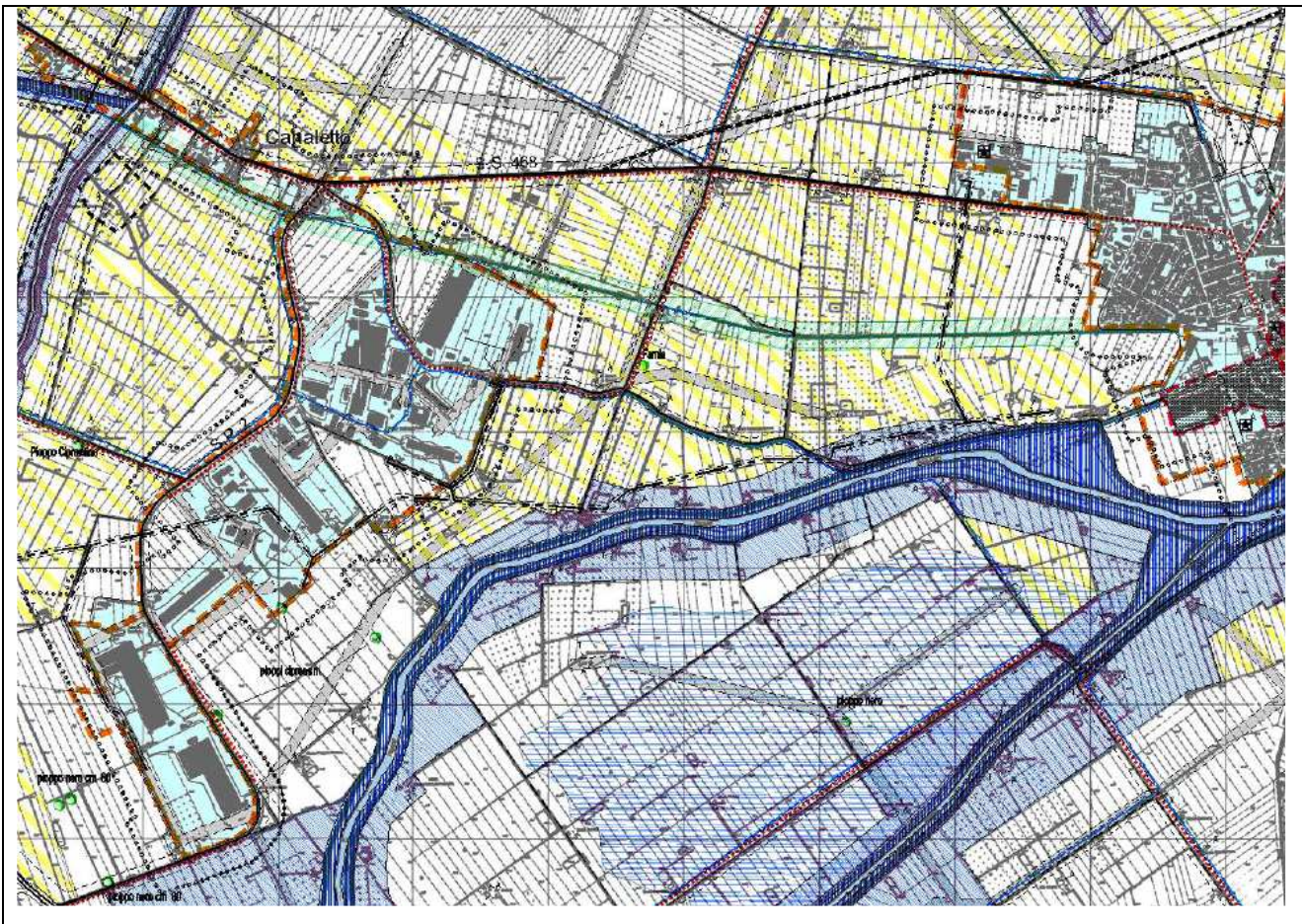


ALLEGATO 1 - PAESAGGIO E VINCOLI



TAVOLA 1.1 – PAESAGGIO E VINCOLI PRG COMUNALE



Estratto Tav. 8B del territorio comunale di Finale Emilia

Estratto di legenda

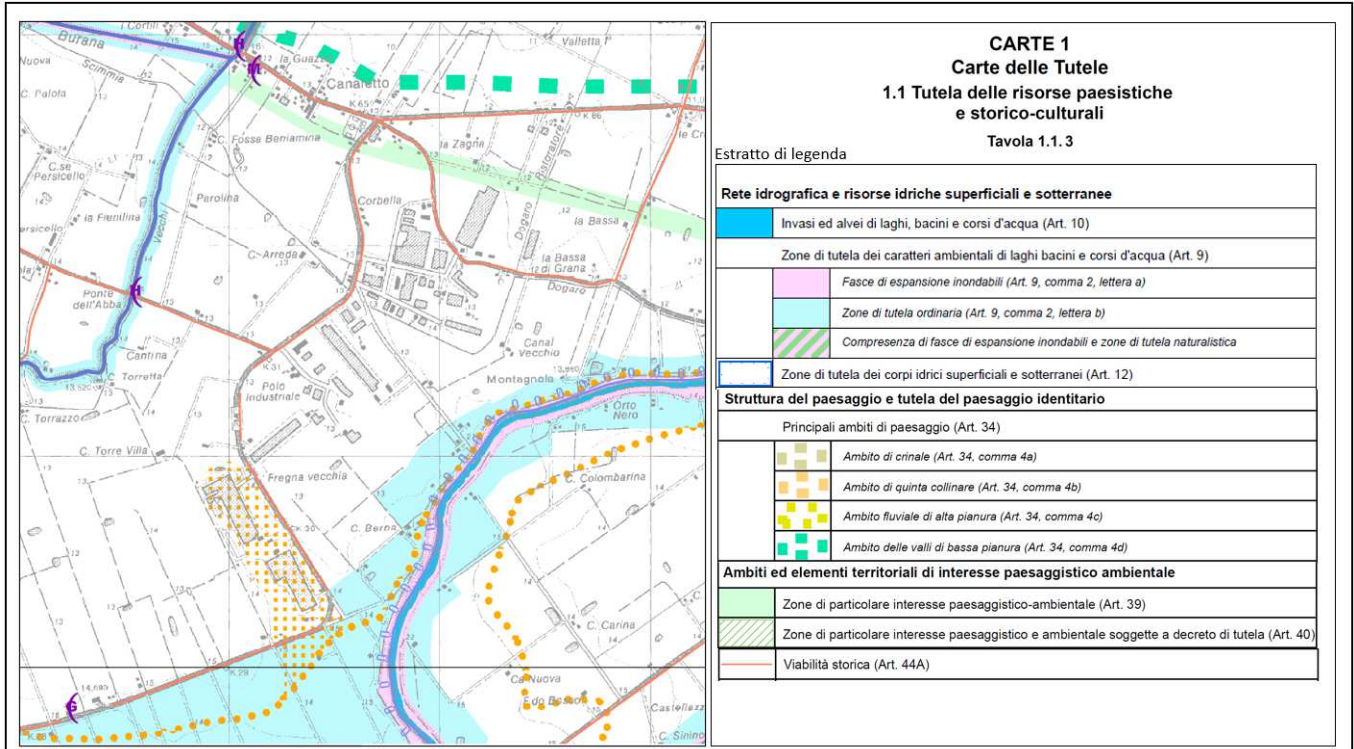
RISPETTI STRADALI

-  LIMITE DELLE AREE AGRICOLE POSTE A 100 mt. DAL PERIMETRO DI TERRITORIO URBANIZZATO NELLE QUALI E' VIETATO LO SPANDIMENTO DEI LIQUAMI ZOOTECNICI, DELLE ACQUE REFLUE INDUSTRIALI ED URBANE E DEI FANGHI DI DEPURAZIONE (Art. 16 l. N.T.A.)
-  PISTE CICLABILI (Art. 15.7 N.T.A.)

VINCOLI DA PRG

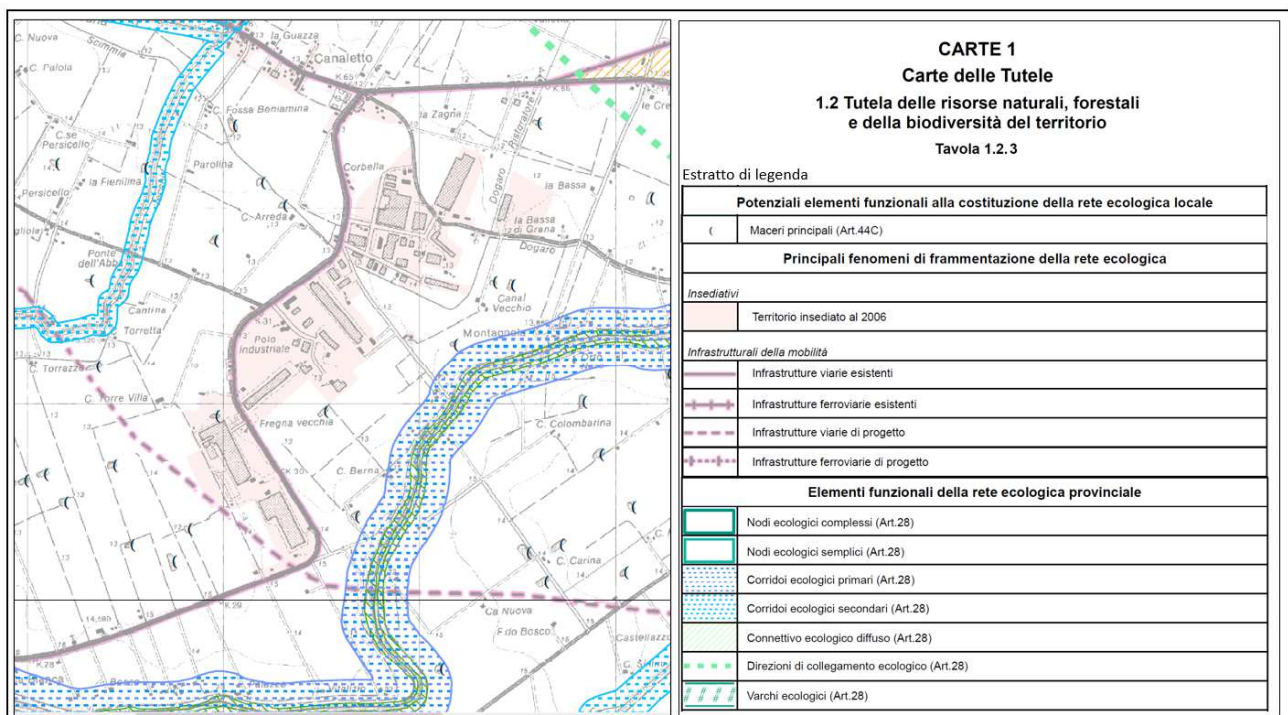
-  TERRITORIO URBANIZZATO (T.U.) INDIVIDUATO AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE 47/78 MODIFICATA ED INTEGRATA (Art. 5.2 N.T.A.)
-  PERIMETRO CENTRI ABITATI (Art. 5.1 N.T.A.)
-  INDIVIDUAZIONE DEI METANODOTTI SINAM (Art. 19.7 N.T.A.)
-  LIMITE DI ARRETRAMENTO DA PARTICOLARI INFRASTRUTTURE (Art. 19.10 N.T.A.)
-  ALBERI MONUMENTALI (Art. 20 N.T.A.)
-  FASCIA DI RISPETTO DEL VALORE DI QUALITA' (0.2 Microlista) (Art. 19.6 N.T.A.)
-  FASCIA DI RISPETTO DEL VALORE DI CAUTELA (0.5 Microlista) (Art. 19.6 N.T.A.)

TAVOLA 1.2 – PAESAGGIO E VINCOLI PTC 2009



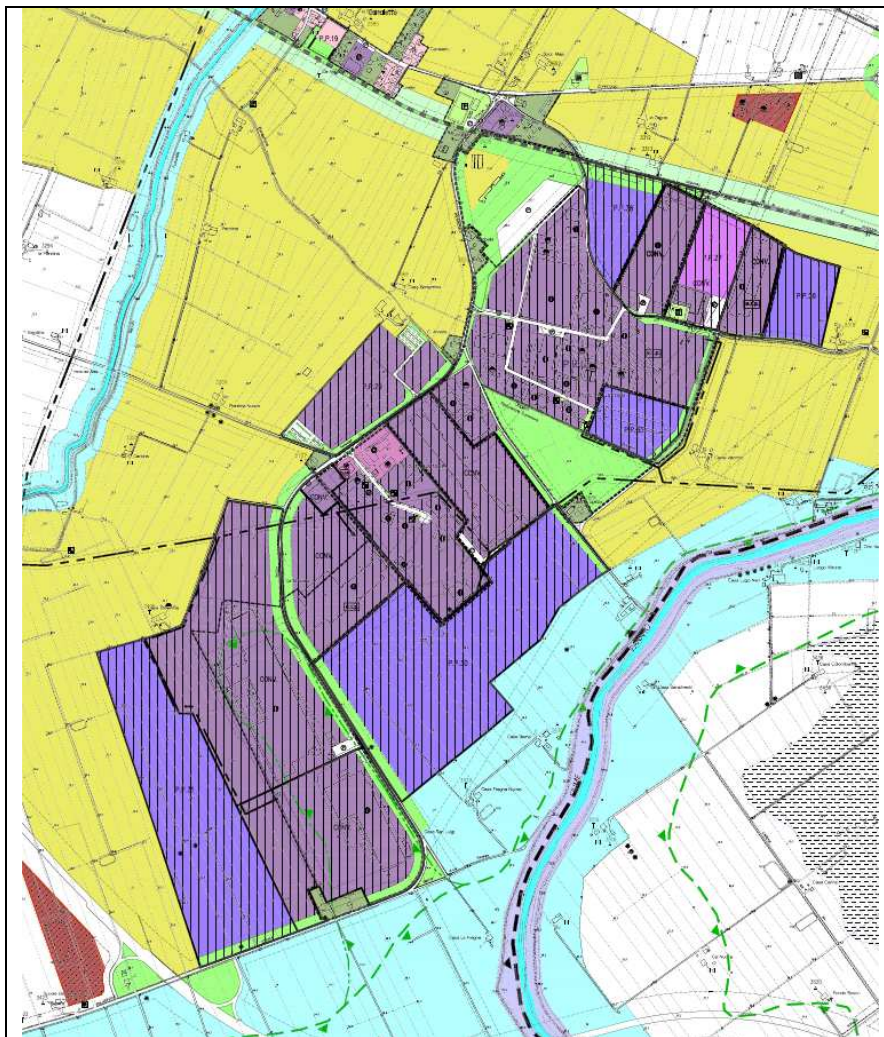
Estratto carte delle tutele del PTC

TAVOLA 1.3 – PAESAGGIO E VINCOLI PTC 2009



Estratto carte delle tutele del PTC

ALLEGATO 2 - INQUADRAMENTO URBANISTICO

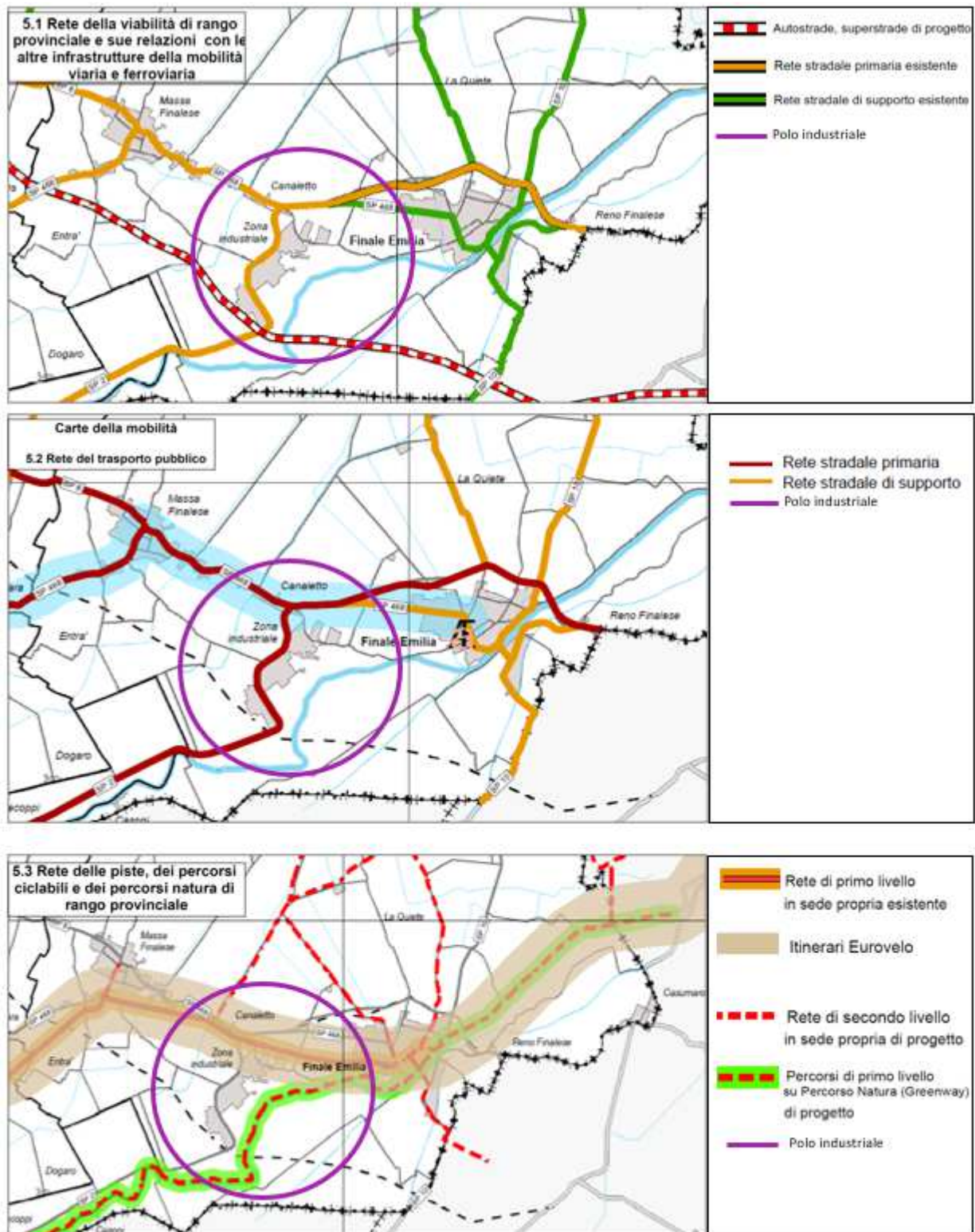


Estratto di legenda

ZONE OMOGENEE "D" A PREVALENTE FUNZIONE PRODUTTIVA
(Art. 39 L.Rg. 47/78 modificata ed integrata)

-  ZONA D1 BIS : ARTIGIANALE-INDUSTRIALE EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO DI TIPO 2 (Art. 14,1 BIS)
-  ZONA D2 : COMMERCIALE-DIREZIONALE E TURISTICO-ALBERGHIERA EDIFICATA E DI COMPLETAMENTO (Art. 14,2)
-  ZONA D2 BIS : ZONE PER ATTREZZATURE PRIVATE PER SPORT E TEMPO LIBERO (Art. 14,2 BIS)
-  ZONA D3 BIS : ARTIGIANALE-INDUSTRIALE DI ESPANSIONE SOGGETTA A P.P. DI TIPO 2 (Art. 14,3 BIS)
-  ZONA D5 : INDUSTRIALE SPECIALE DESTINATA ALLA LAVORAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI (Art. 14,5)
-  ZONA E5 : AGRICOLA DI PARTICOLARE INTERESSE PAESAGGISTICO-AMBIENTALE (Art. 16,5)
-  ZONA G2 : PER VERDE PUBBLICO URBANO E DI QUARTIERE (Art. 15,3)
-  ZONA E2 : AGRICOLA PERIURBANA DI SALVAGUARDIA ECOLOGICO - AMBIENTALE (Art. 16,2)
-  ZONA E4 : AGRICOLA DI TUTELA ORDINARIA DEI CARATTERI AMBIENTALI DI LAGHI, BACINI E CORSI D' ACQUA (Art. 16,4)
-  ZONA E4 : FASCE DI ESPANSIONE INONDABILI (Art. 16,4)
-  PALEODOSSO DI MODESTA RILEVANZA (Art. 21,3)
-  PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE SECONDARIA
-  PARCHEGGI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

ALLEGATO 3 - ACCESSIBILITÀ PUBBLICA E PRIVATA



Estratti carte delle tutele del PTCP

ALLEGATO 4 - RAPPRESENTAZIONE SCHEMATICA DEGLI OBIETTIVI DEFINITI DALL'ACCORDO



| LEGENDA | | |
|-----------------------|---|--|
| Viabilità | | |
| | Strade provinciali (principali) esistenti | |
| | Strade comunali (secondarie) esistenti | |
| | Strade interne esistenti | |
| | Via S. Lorenzo | |
| | Rete ciclabile esistente | |
| | Integrazione alla rete ciclabile esistente attraverso collegamenti atti a favorire la mobilità sostenibile per accedere alle fabbriche | |
| | Asse di attraversamento di previsione | |
| | Strada Cispadana di progetto | |
| | Creazione di fasce di rispetto lungo la via S. Lorenzo da utilizzare per l'allargamento della sede stradale e la creazione di spazi di manovra e di sosta | |
| Rete ecologica | | |
| | Potenziamento del verde per la mitigazione climatica e paesaggistica; | |
| | Schermature alberate finalizzate alla protezione e valorizzazione dei corridoi ecologici | |
| | Tutela e valorizzazione degli elementi di interesse storico-testimoniale individuati dal PTCP (maceri) | |
| | Tutela e valorizzazione degli elementi di interesse ambientale e paesaggistico tutelati dal PRG (alberi monumentali) | |
| | Panaro (viabilità panoramica, corridoi ecologici primari e secondari) | |
| Trasporti | | |
| | Fermate attuali delle linee di trasporto pubblico n. 400 - 410 - 430 | |
| | Recupero edificio dismesso | |
| | Area di espansione produttiva prevista dallo strumento urbanistico | |
| | Ambito territoriale n. 2 di coordinamento delle politiche locali sulle aree produttive | |