



CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

Verbale n.1/2024

CONSULTA COMUNALE DELL' ECONOMIA, DEL LAVORO E DELLE ATTIVITA' SOCIALI.

L'anno 2024 (duemilaventiquattro), il giorno 19 (diciannove) del mese di febbraio, presso la sala consiliare sita in viale della Rinascita n.6 in Finale Emilia (Mo), convocata nei modi e forme di legge, alle ore 14,30 si è riunita la suddetta Consulta.

Sono presenti (P) e assenti (A) i seguenti signori :

	ASSOCIAZIONE	RAPPRESENTANTE EFFETTIVO		RAPPRESENTANTE SUPPLENTE		RAPPRESENTANZA EFFETTIVA
1.	A.S.P.I.	LAMANDINI FRANCESCO	A	FINELLI ANTONIO	A	A
2.	C.N.A.	BACCHIEGA MONICA	P	MALAGOLI LUCA	A	P
3.	C.G.I.L.	IN ATTESA DI NOMINA	A	PAOLA BATTILANI	P	P
4.	CONFESERCENTI	BEGA MAURO	P	RONCARATI DAVIDE	P	P
5.	COMITATO COMMERCianti DI MASSA FINALESE	BOTTI STEFANO	A	ROMANO FIORINA	P	P
6.	COMITATO ATTIVITÀ PRODUTTIVE DI FINALE EMILIA	MAGNI MASSIMO	P	ORLANDI SIMONA	A	P
7.	U.I.L.	MAZZA GIADA	A	PEDRETTI PATRIZIA	A	A
8.	LAPAM CONFARTIGIANA TO	AFFOLTER GIANCARLO ALESSIO	P	SEDEZZARI GABRIELE	P	P
9.	CONFCOMMERCIO IMPRESE PER L'ITALIA	MESSORI MAURIZIO	A	FERRARESI CHIARA	P	P





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

10.	C.I.S.L.	MATTIELLO CLAUDIO	A	NON DESIGNATO		A
-----	----------	-------------------	---	---------------	--	---

Sottosezione Agricoltura

1.	C.I.A. AGRICOLTORI	PAPOTTI MARCELLO	P	ZUCHELLI DAVIDE	A	CREMONINI MAURIZIO	P
P2.	FEDERAZIONE COLTIVATORI DIRETTI	FERRARINI BRUNO	A	GALLINI TAZIO	A	MERIGHI GIULIO	A
3.	CONFAGRICOLTURA	PIVI ALESSANDRO	P	PALTRINIERI DAVIDE	P	BELLUTI FRANCESCO	A

Sono presenti n°11 (undici) componenti su diciannove componenti la Consulta. La seduta è validamente costituita.

Sono altresì presenti il **Sindaco Dott. Claudio Poletti**, l'Assessore con delega al bilancio, patrimonio, tributi, società partecipate, urbanistica, edilizia privata, legale e politiche energetiche, Sig.ra **Maria Teresa Benotti**.

Sono infine presenti, quali uditori, il Consigliere comunale Giovanni Golinelli e l'assessora Anna Baldini.

Apri la riunione l'assessore Benotti la quale, dopo l'appello, effettua alcune comunicazioni di carattere amministrativo e precisamente:

-informa che il componente della CGIL Marco Bottura ha rassegnato le proprie dimissioni con la motivazione "passaggio ad altro incarico", perciò si resta in attesa della comunicazione del sostituto; nel frattempo è comunque presente la signora Paola Battilani;

-rammenta che il Regolamento della Consulta prevede la sostituzione a rotazione semestrale, dopo la prima nomina, dei coordinatori nominati nel 2022 per la sezione economia (Magni Massimo), lavoro (Bottura Marco), attività sociali (Romano Fiorina) e agricoltura (Pivi Alessandro); informa quindi che nella prossima riunione si procederà con la sostituzione dei coordinatori e, qualora gli uscenti desiderino effettuare un intervento/relazione possono predisporla.





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

Di seguito il Presidente della Consulta, **Davide Roncarati**, ringrazia e saluta i presenti e apre la seduta anticipando il secondo argomento all'ordine del giorno per dar modo agli esponenti del settore agricoltura di liberarsi anzitempo. Chiede quindi al Sindaco di introdurre l'argomento.

L'ordine del giorno dell'odierna riunione prevede:

1. Progetto di valorizzazione del commercio finalese;
2. Audizione delle associazioni degli Agricoltori su temi di attualità;
3. Varie ed eventuali.

1. Audizione delle associazioni degli Agricoltori su temi di attualità.

Il Sindaco evidenzia come questa Amministrazione sia interessata e tiene a discutere, a confrontarsi, sui fatti che coinvolgono il settore agricolo e, in particolare, sulla protesta dei "trattori" che si sta svolgendo su buona parte del territorio nazionale. Invita i rappresentanti delle Associazioni a sottoporre le loro considerazioni anche sui seguenti temi:

- PAC obbligo di tenere incolto il 4% del terreno coltivabile
- fiscalità del settore
- costi che gravano sul settore
- prezzi dei prodotti venduti
- materie prime (gasolio e altri)

Oltre alla solidarietà al settore, il Sindaco manifesta la presa d'atto di quanto emerge in sede nazionale, riportato dalla stampa e dai media, e l'individuazione di possibili interventi e/o soluzioni a livello locale.

Di seguito il Sindaco invita alla discussione.

Interviene **Pivi Alessandro** il quale ringrazia l'Amministrazione per questa iniziativa e per la volontà di confronto odierno in Consulta. Egli evidenzia i tagli avvenuti sull'utilizzo degli antiparassitari e la mancata riconferma dei contributi sulle polizze assicurative che ulteriormente mettono in crisi il settore. Come Associazione non hanno partecipato alle proteste in piazza, che trovano sacrosante, ma prima che scoppiasse questa rivolta che condividono, avevano organizzato una manifestazione a Bologna sugli stessi temi, in particolare sulle problematiche che insistono sui frutteti, ma le medesime problematiche ci sono per il latte, i costi esorbitanti, i prezzi troppo bassi etc.. Dalle trattative in corso ritiene che qualche aspetto positivo emergerà per la categoria, ma ritiene che non saranno strutturali bensì sporadiche e probabilmente legate al fenomeno contestuale delle elezioni.

Di seguito interviene **Papotti Marcello**, il quale conferma quanto espresso dal collega e aggiunge che la manifestazione a Roma ha visto la partecipazione di oltre 2000 persone; i costi che si devono affrontare sono alle stelle e gli agricoltori sono sempre più poveri, Nel 1985 il grano veniva quotato 35 mila lire, circa 18 euro, oggi il prezzo è il medesimo, quando i costi sono decuplicati. La categoria riceve minori contributi sulle assicurazioni, da 2 anni non ne arrivano, nonostante la PAC 23/27 impone vincoli eccessivi, dannosi ai fini ambientali per le coltivazioni. Sono state effettuate





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

richieste alla commissione europea che probabilmente rivedrà in parte le proprie decisioni ma comunque con altri vincoli non alla portata di tutti i coltivatori, creando una riduzione drastica delle piccole aziende a favore di quelle più grandi e strutturate. Sussistono poi anche problemi di carattere idrico, carenza di bacini per trattenere le acque da utilizzare nei momenti di siccità sempre più frequenti; semplificazione burocratica che non è stata concretizzata. Riguardo alle proteste in corso, non hanno potuto appoggiarle, pur condividendole, e porteranno avanti le istanze per altre vie.

Interviene **Paltrinieri Davide** il quale aggiunge che la maggior parte degli agricoltori partecipa ai bandi della Regione Emilia Romagna ma, sempre più spesso, dopo aver impegnato tempo e tanta carta, non si ottiene nulla. Chiede una maggiore attenzione per la categoria in tema di contributi e per quanto riguarda le imposte afferma che l'IMU è una mazzata per coloro che non risultano più coltivatori diretti (si sono cancellati) nonostante il terreno venga lavorato dai figli con i quali convivono. Chiede che ci sia maggiore attenzione verso questi casi numericamente modesti. Da ultimo ringrazia l'amministrazione per la sensibilità dimostrata verso la categoria nel convocare questo incontro.

Intervengono anche altri agricoltori, non facenti parte della Consulta, per lamentare l'applicazione dell'IMU per gli ex agricoltori che hanno dato in gestione il terreno ai figli e per evidenziare che la Regione Emilia Romagna ha eliminato il contributo per le "minime lavorazioni" senza prevederne altri, mettendo in ulteriore difficoltà le aziende agricole. Sarebbe opportuno, suggeriscono gli agricoltori, di istituire un tavolo per discutere di questi aspetti.

Il Sindaco precisa che il tavolo richiesto esiste già a livello regionale e vi partecipano tutte le Associazioni e altri portatori di interessi. Propone una riunione della Consulta con un collegamento in videoconferenza con l'assessore Mammi per chiarire questi aspetti.

Di seguito il Sindaco chiede l'intervento dell'assessore Benotti la quale spiega la situazione con riferimento all'IMU e alle eccezioni, in precedenza contemplate, ed ora destinate a sparire per effetto del riordino delle aliquote e delle particolarità collegate, riviste lo scorso luglio 2023 dal Ministero competente. In ogni caso viene fornita disponibilità per approfondire le esigenze con l'ufficio Tributi.

Per il prossimo incontro, il Sindaco lancia alcuni argomenti di approfondimento:

- agrivoltaico e fotovoltaico sui terreni già coltivati che, sul nostro territorio, stanno proliferando,
- bacini idrici, necessità e problematiche,
- potenziale collaborazione con università di Ferrara e Bologna per creare un centro di ricerca/laboratorio con l'Istituto Calvi in ambito agricoltura.

I presenti approvano e si conclude l'argomento con essendoci altri interventi.

2 – Progetto di valorizzazione del commercio finalese.

Il Sindaco evidenzia come il commercio al dettaglio sia in crisi su tutto il territorio regionale e nazionale. Legge alcuni stralci di uno studio della Confcommercio che fotografa una riduzione





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

drastica dei negozi nei centri storici e di prossimità, salvo il settore della ristorazione (bar e ristoranti). Solo in Emilia Romagna si rileva la chiusura di 3.549 esercizi (da 17.299 del 2022 a 13.750 del 2023), maglia nera a Ferrara col -30%, Modena al -20%.

Oltre alle problematiche evidenziate in sede nazionale, regionale e provinciale, il nostro Comune soffre anche la specifica situazione (Ponte e Piazza), opere che da tempo sono ferme e frenano i consumatori. Precisa che i lavori del Ponte sono iniziati e per quelli della Piazza è fiducioso di una risoluzione a breve.

Il Sindaco afferma che il commercio finalese è in crisi, ma occorre uscire dalla logica del semplice indennizzo (rimborso Tari e altri contributi) che viene richiesto alla amministrazione, per concentrarsi in un progetto di valorizzazione complessiva. Dal miglioramento estetico e ammodernamento dei negozi, ai grandi eventi organizzati dalla amministrazione che portano tante persone in città, agli ambulanti, ai mercatini specializzati e altre attrazioni volte a creare interesse verso il nostro centro. Poi, un ruolo importante lo riveste la formazione dei commercianti e la comunicazione/promozione verso l'esterno (social, video, etc..).

Il Sindaco aggiunge che sussiste anche il tema dei parcheggi al servizio del centro storico.

Egli afferma che se si concorda sui citati presupposti, si può ragionare di fondi da dedicare a concretizzare il progetto che coinvolga tutto il commercio finalese.

Si apre la discussione e interviene **Massimo Magni**, il quale ricorda che il discorso parte dallo scorso anno quando sono state recapitate le fatture Tari con i nuovi calcoli della TCP, Tariffa corrispettiva puntuale, oggetto di diversi incontri nel corso del 2023. Condivide di uscire dalla logica degli indennizzi, sposando la tesi della rivitalizzazione del commercio per un futuro meno incerto delle attività commerciali. Ritiene positivo questo passaggio in Consulta che ritiene sia il primo passo per le future valutazioni. Afferma che ad oggi non è appetibile investire in centro storico per la situazione contingente della Piazza e del Ponte. Vede positivamente l'utilizzo della legge 41 della Regione Emilia Romagna unitamente a fondi dell'amministrazione per la valorizzazione degli investimenti.

Interviene **Affolter Giancarlo Alessio** il quale afferma che il progetto sottoposto dal Sindaco e distribuito a tutte le associazioni delinea le linee guida di intervento che vanno discusse e messe in partecia per cui ritiene che il progetto di crescita sia ben delineato e individuato.

Il Presidente **Roncarati Davide** afferma che anche in presenza dei tanto richiesti parcheggi, la situazione dei negozi finalesi è oggi poco attrattiva, in pochi hanno investito per rendere più accoglienti i locali e chi ha investito si barcamena, chi è rimasto fermo soffre di più.

Riprende la parola **Magni Massimo** per evidenziare che in diverse situazioni c'è il problema del passaggio generazionale che spesso non sussiste e provoca una minor propensione ad investire. Occorre invertire questo circolo vizioso, aggravato dall'età avanzata dei conduttori che non sono spronati ad investire e si limitano ad attendere l'età pensionabile.





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

Interviene **Mauro Bega** il quale concorda con gli interventi precedenti e sul problema del ricambio generazionale. Afferma che la legge 41 darà opportunità, ma la formazione deve essere incentivata e svolta da tutte le imprese e soprattutto ai giovani imprenditori che aprono nuovi negozi. Afferma che ci sono diversi giovani che vorrebbero aprire negozi ma non sanno “come” fare, quindi il progetto proposto dal Sindaco e dall’amministrazione ha un senso se prevede anche formazione specifica per i commercianti vigenti e per i neo-commercianti. Bega aggiunge che, prima di attivarsi concretamente, occorre elaborare un sondaggio sulla popolazione/utenti/clienti che individuarne le necessità, i bisogni, i suggerimenti, al fine di tarare gli interventi sulle effettive necessità.

Interviene Fiorina Romano per sollecitare l’intervento anche sulla piazza di Massa e non solo di Finale. Il Sindaco rassicura in tal senso.

Il Sindaco precisa che la legge 41 fornirà grandi opportunità, se verrà mantenuto il contributo a fondo perduto del 70%+10% che dovrà essere sfruttato al meglio, compresa la formazione per gli addetti.

Monica Bacchiega afferma che, dalle prime indiscrezioni, pare che verranno stanziati dalla RER 5,8 milioni di euro, spesa minima di investimento 20mila euro, richiesto che sia limitato ai comuni del cratere, con parametri legati al capitale di spesa investito come avvenuto nelle precedenti edizioni.

A proposito di contributi, l’assessore Benotti informa che il bando per il rimborso della Tari anno 2023 riservato ai commercianti che si affacciano sul cantiere di Piazza Garibaldi non ha avuto il riscontro atteso. Solo pochi commercianti lo hanno richiesto con sorpresa dell’amministrazione.

Massimo Magni risponde che si tratta di situazioni particolari e che il bando era ben noto a tutti i commercianti.

In assenza di altri interventi, il Presidente Roncarati propone di fissare un incontro dedicato alle associazioni di categoria ed ai rappresentanti dei commercianti per meglio definire i contenuti e criteri del progetto. Viene concordata e fissata la data del **4 marzo 2024 ore 14 in questa sede**.

La seduta termina alle ore 16.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Presidente Davide Roncarati

f.to Il coordinatore della Sottosezione Agricoltura: Pivi Alessandro

f.to Il coordinatore della Sezione Lavoro: Battilani Paola in sostituzione di Bottura Marco (dimissionario)

f.to Il coordinatore della Sezione Economia: Magni Massimo





CITTÀ DI FINALE EMILIA

Provincia di Modena

f.to Il coordinatore delle Attività Sociali: Romano Fiorina

f.to Il segretario verbalizzante, Benotti Maria Teresa

