



## VERBALE RIUNIONE CONSULTA DI FRAZIONE PUBBLICA DEL 30/09/2024

Presenti all'incontro:

- Il presidente Vincenzi Giuseppe
- Govoni Emanuela
- Schiavi Luca
- Dondi Elisa
- Vincenzi Stefania
- Vicesindaco Michele Gulinelli
- Sindaco Poletti
- Consigliere Ratti
- Assessore Scuola Patrizia Melara
- Assessore Cultura Christian Feloni

Assenti:

- Vettorello Marco
- Poletti Andrea
- Ferrari Valentina

La riunione si è aperta alle ore 20.20 c.a.

Prende la parola il Presidente della Consulta ringraziando i cittadini della partecipazione.

Il Presidente ringrazia la tipografia Baraldini per il contributo nelle stampe dei volantini, la Prosolidar per la disponibilità della sala nonostante gli impegni programmati, e l'amministrazione comunale per aver partecipato numerosa.

Ordine del giorno:

- Punto della situazione su quanto segnalato sinora
- Confronto con i cittadini e con l'amministrazione comunale

Il presidente ricorda come negli ultimi mesi, la consulta si sia impegnata a segnalare all'amministrazione diverse problematiche emerse come quelle sulle scuole e sulla pista ciclabile, ha fatto sopralluoghi e incontri mirati con alcune categorie (come con le associazioni sportive per il rilancio di alcune attività sportive e relative problematiche come spogliatoi, tetto ecc.).

Il presidente ricorda come lo scorso anno il sindaco fece un appello per rilanciare le attività di volontariato nel paese. Lo scorso anno furono chiamate tutte le associazioni anche se la frequenza non è stata altissima, per cercare di far ripartire la macchina dell'associazionismo che negli anni passati ha sempre fatto tanto per la frazione. Purtroppo questa cosa non ha funzionato a volte per mancanza di volontà di condivisione, a volte per mancanza di un luogo da adibire a sede, e per la poca affluenza, ma crediamo nell'obiettivo di creare una sorta di Proloco per affrontare queste tematiche e far rivivere il paese.

La parola passa ora ai cittadini presenti.



Prende la parola il rappresentante della Virtus Massese, che solleva come ci sia stata una mancanza di comunicazione perché a Finale fu fatto un tentativo di unire tutte le associazioni di Massa e di Finale con l'obiettivo di NON accavallare le attività. Ogni associazione fa la propria manifestazione ma non c'è una regia e un coordinamento generale. Un inizio è quindi stato fatto ma non è stato portato a termine. Viene richiesto all'amministrazione un impegno maggiore per cercare di riunire queste associazioni per aiutare anche tutte loro a gestire la macchina burocratica sempre molto complessa.

Fa poi riferimento alla Palestra di Massa Finalese, rifatta c.a. 10 anni fa dopo il terremoto, indicando come tra tutte le palestre fatte dopo il terremoto, la nostra sia particolarmente fatiscente e decadente. Si fa riferimento alle segnalazioni già inviate in riferimento a sporcizia, infiltrazioni, tubi rotti, ratti, mancanza di acqua calda e riscaldamento, ecc.

Viene segnalato poi il problema dello sfalcio su via Ampere, gli alberi sono pericolosi, l'erba ricopre il marciapiede, il pedonale è privo di luci perché coperti dagli alberi. Anche nei parchi delle zone Gazzi 2 e 3 si segnalano avere grossi problemi di potatura.

Sempre in riferimento al verde, un altro cittadino segnala che se si percorre via Fermi le piante sono praticamente sulla strada e viene quindi richiesta una risposta in riferimento alla manutenzione.

Vengono segnalati problemi di pattume nei parchi dove occorre pulire il parco e sostituirne i sacchi. Si aggiungono segnalazioni di disturbi notturni di persone nel parco. Viene sollevato che le forze dell'ordine non intervengono nonostante le diverse chiamate.

Viene suggerito di chiudere ed aprire il parco grazie ai cittadini che vivono in quelle zone, ma vogliono essere tutelati. Se ci sono problemi vorrebbero poter chiamare le forze dell'ordine ma queste devono intervenire tempestivamente.

Altro argomento sollevato è la disinfestazione in riferimento alla dengue. Alcuni comuni come Cavezzo fanno disinfestazioni mirate anche porta a porta e viene quindi richiesto conto all'amministrazione comunale.

Altre segnalazioni dal sig. Minarelli: la ciclabile dal ponte Canalazzo in poi è piena di buche ed erba che rendono la ciclabile pericolosa, in altri tratti della ciclabile i ciclisti devono uscire in strada e rientrare, nel quartiere la Palazzina andrebbe fatta una ciclabile creando anche le fogne adeguate allo scarico delle acque. In riferimento al cimitero: il motorino del pozzo non funziona da tempo, quindi occorre uscire e prendere l'acqua potabile per poter innaffiare. Viene richiesto di sistemare via valle acquosa dove deviare il traffico dei mezzi pesanti che vanno allo zuccherificio non facendoli quindi passare dal centro.

Angelo Govoni per la consulta di canaletto, chiede se fosse possibile ridurre la velocità a Canaletto, ci sono 2 segnalatori che non funzionano, è stato richiesto di mettere i 50 km/h ma non si può. E' stato richiesto se sia possibile sfruttare le scuole di canaletto come sale per incontri / riunioni oppure se non possibile perché privato.

Interviene un referente del Comitato Genitori della scuola Primaria "Dalla Chiesa": chiede aggiornamenti per i lavori iniziati lo scorso anno sulla scuola primaria. Si evidenzia che la situazione è sempre peggiore ogni volta che piove, segnalano le problematiche relative al cancello laterale, vetri non lavati, tronchi alberi da rimuovere e problematiche riferite alla palestra (come indicato già in precedenza).



Prende la parola Ottavio Magni che segnala le problematiche evidenziate in alcune foto riferite al cimitero e incluse in un post Facebook (la consulta mostra il post al sindaco Poletti). Evidenziate problematiche sulle impalcature e situazioni molto in declino sullo stato del cimitero.

Prende la parola il sindaco Poletti ringraziando la consulta per le segnalazioni e ripetendo come il ruolo delle consulte di frazione sia sempre importante per avere riscontri dal territorio e poter determinare delle priorità basate sul sentimento del territorio. Chiaro che non sempre le priorità che si dà l'amministrazione comunale combaciano con quelle desiderate perché vi sono complessità a volte di costi e di progetti che talvolta permettono di rendere più semplice un nuovo grosso appalto piuttosto che, ad esempio, un normale sfalcio.

Prima di rispondere alle segnalazioni sin qui ricevute, prende la parola il vicesindaco Gulinelli che voleva spiegare il contesto in cui si sta muovendo l'amministrazione.

- I danni della grandinata del 2023 non sono ancora stati completamente sanati e sono costati 1.000.000€ e le assicurazioni rimborsano solo su fattura, quindi il tutto deve essere anticipato dall'amministrazione comunale. Ci sono stati danni a tutti i tetti degli edifici pubblici. Questo significa che dopo la grandinata, c'erano a disposizione c.a. 300.000€, usati per fare interventi urgenti come bocciofila di massa, sistemazione palestra di finale Emilia e interventi tampone per arrivare a Maggio 2024 dove, con l'approvazione del bilancio 2023, si potevano fare lavori nuovi.  
In più, su tutti i tetti sistemati danneggiati dalla grandinata, c'erano c.a. 3000 m2 di amianto che dovevano essere pertanto smaltiti.
- In riferimento alla bocciofila di massa: rifatto il tetto, questa settimana incontro con azienda per firma lavori per sistemazione controsoffitto interno e tinteggiatura.
- Stadio di massa: sistemazione spogliatoi e tetto.
- Scuola Infanzia Massa Finalese: la stesura dell'isolante sul tetto è in lavorazione / completamento in queste settimane (tempo permettendo), al termine ci si sposterà sul tetto della palestra di Massa Finalese. Quella è una struttura temporanea provvisoria costruita quindi con dei materiali non "durabili" nel tempo.
- Scuola elementari di Massa: l'anno scorso sono stati spesi c.a. 300.000€. L'intervento era diviso in 2 parti: rimozione del tetto vecchio, posa guaina e posa definitiva. Il progetto è in fase di conclusione poi si andrà in gara. Per i tempi si andrà dicembre / gennaio.

In riferimento alla scuola primaria, viene richiesto da un cittadino che regole siano state seguite per definire le priorità e viene replicato come uno stabile pericolante ha la priorità su infiltrazioni tenendo anche conto che comunque l'intera struttura della scuola era stata valutata anche con delle analisi termotecniche.

Viene ricordato inoltre come non fu possibile entrare nel bando PNRR perché le scuole di massa sono troppo recenti e con un'efficienza energetica alta.

- Cimitero: la parte del cimitero evidenziata precedentemente è colpita da danni da terremoto e dalle radici degli alberi del parco posteriore. Prima di mettere mani al cimitero occorre sistemare il parco dietro (c.a. 200.000€), intervento necessario prima di poter sistemare le fondamenta della parte problematica. Il Parco è soggetto ad approvazione della sovrintendenza. Dopo si può partire con la sistemazione del cimitero.



Il sindaco interviene e precisa come siano stati costretti a convincere il commissario e la sovrintendenza che le problematiche della muratura di cinta siano state danneggiate dal terremoto. Questo ha permesso di ricevere c.a. 400.000€ dal fondo terremoto ai quali occorre aggiungere 300.000€ presi dai fondi di urbanizzazione (quando incassati) oltre ai 200.000€ detti prima.

- Comprati nuovi giochi per asili, materna e parco Carrobio. Entro Fine ottobre verranno montati.

A questo punto l'amministrazione risponde alle segnalazioni sollevate in precedenza.

Risposta a Mauro per via Ampere: quell'angolo è stato pignorato dal tribunale. Si sta cercando di capire con il tribunale e il curatore fallimentare come risolvere la situazione.

Palazzina: inviata richiesta ad Anas e prefettura per abbassare limite 50 km/h e ripristinare velox. La ciclabile non si può fare perché non ci sono le distanze di legge. Quindi, dietro la palazzina c'è un terreno. Se la proprietaria fornisce autorizzazione all'uso, il terreno verrà ghiaiato per fare una ciclabile dietro la palazzina.

Valle Acquosa: stanziati 100.000€ per il rifacimento delle strade bianche. Appalto già assegnato in attesa dell'approvazione / controllo.

Stanziati 100.000€ per la pubblica illuminazione quindi verranno cambiati tutti i corpi elettrici. Verranno sostituiti c.a. 560 proiettori nuovi. Di tutti questi, Massa Finalese sarà oggetto di un intervento parecchio importante.

Via Ceresa: si sta definendo una convenzione con Alba (l'impresa della zona) che farà lei la manutenzione di quella strada visto che i loro mezzi sono le principali cause delle problematiche su quella strada.

Il presidente della consulta interviene chiedendo se possibile chiedere alla provincia di farsi carico insieme al comune di valutare il progetto per deviare il traffico e sistemare quindi del tutto via Albero.

In riferimento a Via Albero: erano stati stanziati 450.000€ (via albero + rifacimento dal bar pesa fino a ratti). Poi controllando la situazione ponti sono uscite problematiche grosse sul ponte di foscaglia per 800.000€ quindi i soldi sono stati riassegnati.

Autovelox: non è possibile inserire un velox fisso nel centro abitato, ci devono essere le pattuglie a fianco, quindi si può usare solo quello mobile. Oggi il comune dispone di 1 solo apparecchio a norma che è possibile far ruotare nelle varie stazioni mobili.

Si farà il campo da beach volley dietro al PalaDiversivo: gara unica insieme a campo calcetto e pallavolo su erba sintetica a finale + campo da basket a finale.

In riferimento alla richiesta di chiudere il parco, il sindaco ritiene fattibile la cosa attraverso l'affidamento delle aperture a qualcuno del quartiere.

Sul problema del disturbo della quiete pubblica, il sindaco concorda, ma vi sono solo 7 vigili disponibili che terminano il servizio alle 19.30.



Ci fosse possibilità di aumentare la fascia oraria o inserire un vigile una volta a settimana (o due) in zona parchi, sarebbe sicuramente d'accordo, ma non vi è disponibilità sufficiente di agenti.

I carabinieri purtroppo oltre ad essere sotto organico, hanno un territorio vasto da coprire quindi non sempre riescono ad intervenire.

Con Geovest, in vista dell'aggiornamento delle tariffe del 2025, è stata inserita a settimane alterne, la pulizia dei centri abitati con spazzature puntuali.

Prende la parola un altro cittadino, chiedendo come mai a Finale non c'è l'ufficio URP e indicando come spesso sia capitato che vengano fatte segnalazioni che poi finiscono nel nulla.

Il sindaco risponde che l'URP esiste ma se intende per URP un insieme di professionalità con front office con diverse preparazioni, serve una batteria di 4 persone per fornire risposte, ricevendo il cittadino che si aspetta una risposta e questo al momento non è fattibile. La situazione attuale prevede che in via Monte Grappa o da Morena a Massa si possano fare segnalazioni che dovrebbero essere inoltrate all'ufficio di competenza con in CC l'assessore di riferimento e il sindaco e ci dovrebbe essere successiva risposta al cittadino.

Viene segnalata la mancanza dei numerici civici in via Ampere.

Il vicesindaco chiarisce che se cade un albero del territorio del comune su una casa, risponde l'assicurazione del comune. Per la potatura degli alberi, il vicesindaco chiarisce come non si possa intervenire in piena libertà nella potatura, ma occorre sentire l'agronomo che se determina che non si può toccare, il comune non può farci nulla.

Viene segnalato anche come i fotovoltaici su palestra e PalaDiversivo non siano in funzione. Il sindaco conferma che le pratiche al GSE siano state fatte ma il vicesindaco conferma che ora sono tutti trivellati da grandine.

L'idea del sindaco era quella di unire tutto il parco fotovoltaico nelle comunità energetiche. Stando all'ultima normativa, gli impianti già esistenti (anche se non in funzione) non possono essere inseriti nelle comunità energetiche. La convinzione di poter entrare nelle comunità energetiche (seppure smentita), ha permesso comunque di avere tutta la documentazione a regola con le pratiche inviate al GSE. Ora però per farli ripartire occorre far intervenire le assicurazioni che rimborsano però su fattura quindi occorre trovare i fondi per sistemarli e riattivarli.

Viene inoltre segnalato come la disinfestazione delle zanzare viene fatta in caditoie intoppate. Le caditoie sono a carico di Sorgea Acqua. Il sindaco ha chiesto resoconto della situazione passata e presente a Sorgea Acqua.

Il sindaco tratta ora del patto di collaborazione: ci sono 2 step, il primo dei quali è l'iscrizione del cittadino nell'albo del volontariato. Questo fa scattare la copertura assicurativa pagata dal comune. Poi si passa al patto di collaborazione per determinare l'oggetto del volontariato. Qui scatta una sorta di responsabilità individuale: se c'è colpa (accadimento involontario), l'assicurazione del comune copre; se c'è dolo, l'assicurazione non copre e ricade sul volontario.



Riprende qui il dibattito iniziato anche nell'ultima seduta pubblica con alcuni cittadini che evidenziano come alcuni passaggi del documento non siano per loro accettabili e lo rendano, dal loro punto di vista, un documento NON firmabile per la responsabilità che il cittadino volontario si trova ad affrontare. Si chiude questo confronto con l'accordo di fornire all'amministrazione evidenza dei punti ritenuti "critici" dell'attuale patto e suggerimenti su come modificarli che poi l'amministrazione comunale vaglierà.

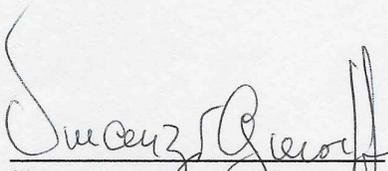
A termine della serata prende la parola MMGA che interviene per spiegare come mai la sagra dell'anatra quest'anno sia stata fatta interamente al PalaDiversivo.

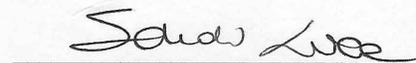
Fino allo scorso anno, tutto è stato in piazza perché c'erano le forze per fare tutto in piazza perché allestire una cucina dietro ad un campo sportivo costa di tempo, soldi, certificazioni, luci aggiuntive, piani sicurezza, ecc. ...

La sagra quest'anno è stata fatta al PalaDiversivo perché c'era tutto a disposizione, una cucina nuova, spazio e hanno avuto sicuramente più introiti grazie al risparmio ottenuto. Dividere la zona spettacolo dall'area ristorante con così tanta distanza non è fattibile perché alla fine non ci sarebbe guadagno per nessuno dei due; perde la piazza e perde il ristorante, anche perché gli spettacoli sono solo "spese" perché non vengono fatti pagare.

Al termine il presidente della consulta ringrazia MMGA per aver tenuto viva la sagra dell'anatra, ringrazia tutti i cittadini che sono intervenuti e l'amministrazione comunale per aver cercato di fornire risposte a tutti i punti evidenziati. La consulta continuerà a sollecitare l'amministrazione comunale sui temi sollevati e sulle tempistiche fornite.

La riunione si chiude alle ore 23.00

  
(Il presidente Vincenzo Giuseppe)

  
(Il segretario Schiavi Luca)