

**BANDO PER L'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ ECONOMICHE  
NEL COMUNE DI FINALE EMILIA CENTRO:  
VIA MAZZINI, VIA CAVOUR, VIA NAZARIO SAURO, VIA  
AGNINI, VIA TRENTO TRIESTE  
PIAZZA VERDI  
PIAZZA GARIBALDI**

**ESERCIZI DI VICINATO E SERVIZI DI PROSSIMITÀ  
NUOVE APERTURE**

## **CARATTERISTICHE GENERALI DEL BANDO**

Il Bando concede contributi per l'apertura di nuove attività economiche nel Comune di Finale Emilia, **in locali sfitti**, di via Mazzini, Via Cavour, Via Nazario Sauro, Via Agnini, via Trento Trieste, Piazza Verdi e Piazza Garibaldi.

Le risorse stanziare per finanziare i progetti presentati ai sensi del presente bando ammontano a complessivi € **10.000,00 (euro diecimila/00)**.

I contributi verranno concessi, previa valutazione di ammissibilità, fino ad esaurimento dei fondi stanziati e con modalità proporzionale in caso che le domande accolte comportino una somma complessiva superiore ai fondi stanziati.

## **DOCUMENTI UTILI E INFORMAZIONI**

Il bando e gli allegati sono disponibili sul sito: [www.comune.finale.mo.it](http://www.comune.finale.mo.it) in Amministrazione Trasparente - sezione Bandi di gara e contratti – Altri bandi e Avvisi.

Per informazioni rivolgersi al SUAP - Via Monte Grappa 6 telefonando al n. 0535-788111, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 10,30, ed i martedì e giovedì pomeriggio, dalle ore 15,00 alle ore 17,00, ovvero inviando una mail al seguente indirizzo: [suap@comune.finale.mo.it](mailto:suap@comune.finale.mo.it).

Le Associazioni di Categoria del Commercio e dell'Artigianato (Confesercenti, Confcommercio, CNA, LAPAM FEDERIMPRESA, etc.) sono disponibili a fornire informazioni ai propri associati, nonché a predisporre le pratiche per aderire al Bando.

**FONDO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI PER L'APERTURA DI NUOVE  
ATTIVITÀ ECONOMICHE QUALIFICATE IN COMUNE DI FINALE EMILIA  
CENTRO: VIA MAZZINI, VIA CAVOUR, VIA NAZARIO SAURO, VIA AGNINI,  
VIA TRENTO TRIESTE, PIAZZA VERDI E PIAZZA GARIBALDI**

## **ART. 1 – OGGETTO**

Il Comune di Finale Emilia ha stanziato un fondo di 10.000,00 euro per assegnare contributi finalizzati a favorire l'apertura di nuove attività economiche qualificate, sul territorio del Comune di Finale Emilia **in locali sfitti** e precisamente in via Mazzini, via Cavour, via Nazario Sauro, via Agnini, via Trento Trieste, Piazza Verdi e Piazza Garibaldi.

**I contributi vengono assegnati fino a esaurimento delle risorse disponibili e, qualora vengano presentate domande, successivamente accolte, che superano l'importo stanziato, si procederà con una erogazione proporzionale tra tutti gli aventi diritto.**

## ART. 2 - SOGGETTI BENEFICIARI

I soggetti beneficiari della presente sezione del bando sono tutti coloro che intendono avviare una nuova attività economica qualificata, aperta al pubblico (attività commerciali e di servizio aperte al pubblico, strutture ricettive e attività artigianali aperte al pubblico) sfitto al momento dell'uscita del presente avviso.

Per partecipare al bando è necessaria e richiesta la **disponibilità di un locale idoneo - categorie catastali C1 (negozi e botteghe) o C3 (laboratori) e D2 (strutture ricettive turistiche a pagamento, inclusi i B&B e residence) - a titolo di proprietà o contratto/accordo preliminare di locazione con la proprietà - con vetrine e accesso posti al piano terra e visibili sulle vie/piazze indicate del Comune di Finale Emilia.**

Sono **ESCLUSI** dal bando i progetti d'impresa che includono, anche parzialmente:

- articoli per soli adulti;
- attività di scommesse e gioco d'azzardo;
- attività di "compro oro";
- armi, munizioni e materiale esplosivo, inclusi i fuochi d'artificio;
- la vendita di cannabis light;
- istituti di credito.

All'atto della domanda i richiedenti dovranno dichiarare, ai sensi degli art.li 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, se soggetti già costituiti:

- di essere regolarmente iscritti al REA presso la CCIAA;
- di essere in regola col pagamento dei tributi comunali;
- di essere in regola con il pagamento di imposte e tasse;
- di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi contributivi previdenziali e assistenziali nei confronti di INPS e INAIL (DURC regolare);
- **di non avere in corso o essere stati** sottoposti a liquidazione giudiziale o a concordato preventivo (ad eccezione del concordato preventivo con continuità aziendale in forma diretta o indiretta per il quale sia stato già adottato il decreto di omologazione previsto dall'art. 112 e ss. del Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza) o ad ogni altra procedura concorsuale prevista dal D. lgs 12 gennaio 2019, n. 14;
- di non essere destinatari di provvedimenti di decadenza, di sospensione o divieto di cui all'art. 67 del D. lgs 6 settembre 2011, n. 159 (detto requisito verrà verificato attraverso l'acquisizione della comunicazione antimafia, di cui al medesimo decreto legislativo);
- di essere in regola con il versamento dei diritti camerali.

Nel caso di presentazione di domanda da parte di soggetti ancora non costituiti, la dichiarazione sul possesso

dei requisiti sarà acquisita successivamente e comunque prima dell'erogazione dei contributi.

### **ART. 3 - CRITERI DI VALUTAZIONE, PROCEDURA VALUTATIVA E ASSEGNAZIONE DEI CONTRIBUTI**

La valutazione dei progetti sarà effettuata sulla base dei seguenti criteri:

<b>CRITERI</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE</b>
<b>Innovazione: prodotto/servizio offerto</b> capacità del progetto d'impresa di differenziarsi rispetto ai format già presenti nelle vie/piazze indicate nel Bando e di avere una immediata riconoscibilità e attrattività anche a livello cittadino; originalità, ampiezza e varietà dell'offerta merceologica e dei servizi proposti.	<b>50</b>
<b>Presenza di Giovani</b> (uomini o donne) in età pari o inferiore a 36 anni alla data di presentazione della domanda.	<b>20</b>
<b>Fattibilità del progetto d'impresa</b> in termini di idea imprenditoriale, investimenti previsti, esperienza professionale del/dei proponente /i.	<b>20</b>
<b>Impresa donna</b>	<b>10</b>

**Il punteggio attribuito a favore dei giovani verrà mantenuto solo nel caso in cui al momento dell'erogazione del contributo nella compagine sociale sia presente il soggetto che era in possesso del requisito al momento della presentazione della domanda, o non sia mutata la titolarità dell'impresa individuale.**

**Il punteggio attribuito a favore delle donne verrà mantenuto solo nel caso in cui, al momento dell'erogazione del contributo, la compagine sociale continui a essere costituita da sole donne (o la titolarità dell'attività individuale appartenga a una donna).**

**Detti punti sono cumulabili tra loro e il punteggio minimo per essere ammessi nella graduatoria: 50 punti.**

La procedura valutativa delle domande pervenute nei termini e con le modalità di cui all'art. 6 prevede:

- la verifica della completezza della documentazione di cui all'art. 7;
- la valutazione tecnica del progetto da parte di una commissione, secondo i criteri sopra definiti, attribuendo alle domande pervenute un punteggio fino ad un massimo di 100 (cento) punti;
- la formazione della graduatoria di merito dei progetti ammessi con assegnazione dei relativi contributi.

**I contributi vengono assegnati fino a esaurimento delle risorse disponibili e proporzionalmente nel caso di domande accolte superiori ai fondi stanziati.**

#### **ART. 4 – CONTRIBUTI**

I contributi previsti dal presente bando saranno concessi a fondo perduto nella misura massima del **50% delle spese ammissibili, fino ad un massimo di 4.000,00 euro per ciascuna attività**. L'importo dell'investimento minimo da effettuare è di **8.000,00 euro**, da intendersi IVA esclusa, a meno che quest'ultima non rappresenti un costo non recuperabile.

La dimensione minima dell'investimento dovrà essere mantenuta anche in fase di rendicontazione delle spese sostenute per la realizzazione del progetto; pertanto, qualora a seguito delle verifiche istruttorie compiute dagli uffici comunali competenti dovesse risultare il mancato rispetto di tale dimensione minima, il contributo concesso sarà revocato.

L'erogazione del contributo avverrà a seguito dell'apertura al pubblico dell'attività e previa presentazione della rendicontazione delle spese sostenute.

#### **ART. 5 - SPESE AMMISSIBILI A FINANZIAMENTO**

A titolo esemplificativo e non esaustivo gli interventi ammissibili possono essere:

- spese per opere edili, murarie, impiantistiche e altri interventi di manutenzione nei locali in cui si intende insediare l'attività;
- spese di progettazione e direzione dei lavori;
- acquisto di attrezzature;
- acquisto di arredi interni/esterni;
- acquisto e installazione, dei seguenti sistemi di sicurezza:
  - a) sistemi di sicurezza composti da telecamere a circuito chiuso a colori con videoregistratore digitale con memoria degli eventi nel rispetto del Regolamento UE 2016/679, del D.lgs. n. 196/2003, del provvedimento GPDP in materia di videosorveglianza dell'8.4.2010, in quanto compatibile con il Regolamento UE 2016/679, e delle Linee Guida EDPB n. 3/2019 sul trattamento dei dati personali attraverso dispositivi video;
  - b) sistemi antintrusione con allarme acustico (sensori, barriere, nebbiogeni ecc.);
  - c) inferriate, serrande, porte di sicurezza, casseforti o armadi blindati;
  - d) altri sistemi di sicurezza ritenuti idonei, da individuare attraverso la consulenza di ditte specializzate,

alle specifiche esigenze dei destinatari;

- installazione di impianti a risparmio energetico, idrico e di risorse rinnovabili e altri interventi per adozione di pratiche per la sostenibilità ambientale;
- adozione di dotazioni informatiche, di soluzioni tecnologiche, applicazioni digitali, acquisto di hardware e software;
- corsi di formazione e qualificazione del personale;
- spese di servizi e consulenze funzionali alla realizzazione del progetto d'impresa (es. piano di marketing, comunicazione, realizzazione siti web, e-commerce, ecc..).

Saranno ammesse solo le spese **realizzate e sostenute a partire dalla data di presentazione del presente bando, a tal fine farà fede la data delle fatture o dei documenti contabili.**

Non saranno ammesse a contributo le spese relative a:

- materiale di consumo e minuterie;
- acquisto e locazione di immobili;
- acquisto di mezzi di trasporto (es. autovetture, ciclomotori);
- servizi continuativi, periodici, o connessi alle normali spese di funzionamento dell'impresa (come la consulenza fiscale e i servizi regolari);
- realizzazione di opere tramite commesse interne/autofattura;
- consulenze fornite da soci, che non possono fatturare come consulenti esterni;
- spese notarili e oneri accessori;
- beni e servizi forniti da società controllate o collegate e/o con assetti proprietari sostanzialmente coincidenti;
- spese già ammesse ad altre agevolazioni e/o contributi comunali.

L'acquisto di prodotti, impianti, attrezzature, hardware e software è ammissibile a condizione che gli stessi siano stati consegnati e installati presso la sede per la quale è stato richiesto il contributo. I beni acquistati per la realizzazione del progetto devono essere di nuova fabbricazione.

## **ART. 6 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

I soggetti interessati dovranno far pervenire la domanda di contributo comprensiva di tutti gli allegati **entro 20 dicembre 2025.**

La graduatoria verrà resa pubblica entro il 15 gennaio 2026.

Le domande dovranno essere inviate esclusivamente tramite posta elettronica certificata (PEC) con firma digitale del Legale Rappresentante, del Titolare dell'impresa individuale o del Procuratore appositamente nominato (per esempio una Associazione di Categoria), e dovranno essere trasmesse al seguente indirizzo: [comunefinale@cert.comune.finale.mo.it](mailto:comunefinale@cert.comune.finale.mo.it).

L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura: “BANDO PER L'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ ECONOMICHE IN PIAZZA GARIBALDI - COMUNE DI FINALE EMILIA - NUOVE APERTURE”. Il Comune di Finale Emilia non si assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi informatici comunque imputabili a terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

Le domande presentate saranno considerate **inammissibili**, e pertanto saranno escluse dalla procedura valutativa di cui all'art. 3, nei seguenti casi:

- non siano state trasmesse nei termini di presentazione previsti dal bando;

- non siano state inviate tramite **posta elettronica certificata (PEC)**;
- non siano **firmate digitalmente** dal Legale Rappresentante, dal Titolare dell'impresa individuale o dal Procuratore appositamente nominato.

Il bando e gli allegati sono disponibili sul sito internet del Comune di Finale Emilia [www.comune.finale.mo.it](http://www.comune.finale.mo.it), Amministrazione Trasparente – sezione bandi di gara e contratti - altri bandi e avvisi

Per informazioni e/o chiarimenti, è possibile rivolgersi al SUAP - Via Monte Grappa, 6 previo appuntamento, telefonando al numero: 0535-788111 – e mail: [suap@comune.finale.mo.it](mailto:suap@comune.finale.mo.it).

### ART. 7 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Le domande, redatte in conformità ai modelli allegati, devono essere complete della seguente documentazione:

- a) domanda di partecipazione (*Allegato A - Domanda nuove aperture*);
- b) relazione descrittiva del progetto d'impresa relativo all'attività che si intende aprire (*Allegato B - Relazione descrittiva del progetto d'impresa*);
- c) elenco preventivi di spesa (*Allegato C - Elenco preventivi di spesa – schema*);
- d) descrizione sintetica del progetto ai fini della pubblicazione prevista dagli art. 26 e 27 del D. Lgs. 14.03.2013, n. 33 (*Allegato D - Sintesi progetto d'impresa*);
- e) documentazione attestante la disponibilità di un locale idoneo (categoria catastale C1, C3 o D2), comprovata da specifica documentazione (*Allegato E - Dichiarazione attestante la disponibilità di locale idoneo*);
- f) curriculum dell'imprenditore, o degli imprenditori in caso di forma associata (*Allegato F - Modello di curriculum vitae*);
- g) documentazione fotografica dell'area di localizzazione con individuazione dell'immobile in cui si andrà ad insediare l'attività economica;
- h) progetto preliminare di allestimento del locale.

La mancata presentazione della documentazione relativa alla disponibilità di locale idoneo

- Dichiarazione attestante la disponibilità del locale idoneo nel quale si intende avviare l'attività, comporta l'automatica esclusione dal bando.

È facoltà del Comune di Finale Emilia richiedere ulteriore documentazione integrativa.



## ART. 8 - EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI

I contributi assegnati saranno erogati in un'unica soluzione per l'intero ammontare concesso, solo a seguito dell'apertura al pubblico dell'attività e dell'invio della rendicontazione consistente in:

- relazione descrittiva degli interventi realizzati;
- fatture quietanzate delle spese ammesse a contributo, pagate con modalità che consentano la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento (es: bonifici bancari). Saranno esclusi e non ammessi i pagamenti effettuati in contanti.

Dette fatture, relative alle spese sopra indicate, saranno considerate ammissibili alle seguenti condizioni:

- dovranno essere emesse ed effettivamente pagate nel periodo ricompreso tra la data di pubblicazione del presente bando e la data di presentazione della rendicontazione delle spese, salvo eventuali proroghe puntualmente autorizzate;
- dovranno riferirsi alle attività e agli interventi svolti ammessi a contributo;
- non dovranno essere emesse dal Legale rappresentante, nè da qualunque altro soggetto facente parte degli organi societari o di governance del soggetto richiedente e/o dei soggetti ad esso collegati e/o controllanti e/o controllati;
- non dovranno essere state emesse da imprese in rapporto di collegamento, controllo e/o con assetti proprietari sostanzialmente coincidenti.

Per le **spese di formazione** occorrerà allegare anche la certificazione rilasciata dall'ente/soggetto formatore che attesti la frequenza al corso di formazione.

L'invio di quanto sopra richiesto dovrà avvenire tramite posta elettronica certificata (PEC), con firma digitale del Legale Rappresentante/Titolare dell'impresa individuale o del procuratore appositamente nominato all'indirizzo: [comunefinale@cert.comune.finale.mo.it](mailto:comunefinale@cert.comune.finale.mo.it)

L'oggetto della PEC dovrà riportare la dicitura: **“BANDO PER L'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ ECONOMICHE DEL CENTRO: VIA MAZZINI, VIA CAVOUR, VIA NAZARIO SAURO, VIA AGNINI, VIA TRENTO TRIESTE, PIAZZA VERDI E PIAZZA GARIBALDI DEL COMUNE DI FINALE EMILIA - NUOVE APERTURE - RENDICONTAZIONE SPESE”**.

## **ART. 9 - OBBLIGHI DEI BENEFICIARI**

### **I beneficiari sono obbligati, a pena di decadenza dei contributi:**

- ad aprire al pubblico l'attività e a rendicontare gli interventi ammessi a contributo **entro TRE mesi (3 mesi) dalla pubblicazione della graduatoria a pena di decadenza dal contributo stesso**; entro tale termine, potranno pervenire eventuali richieste di proroga dei termini di apertura al pubblico e di rendicontazione, debitamente motivate, per un periodo non superiore a tre mesi;
- ad assicurare la puntuale e completa realizzazione degli interventi in conformità alla domanda presentata e ammessa a contributo, salvo eventuali modifiche preventivamente autorizzate. Varianti significative delle spese ammesse, per ammontare o tipologia di investimento, dovranno essere approvate dal Comune di Finale Emilia, pena la revoca del contributo stesso;
- a mantenere la titolarità dell'attività, non cedendo l'attività a terzi neanche tramite cessione della maggioranza delle quote societarie, per almeno 2 (due) anni dall'erogazione del contributo, salvo cause forza maggiore, debitamente motivate e comunque preventivamente autorizzate dall'Amministrazione Comunale;
- a mantenere la sede operativa dell'attività nei locali per 2 (due) anni dall'erogazione del contributo;
- a non cedere, alienare o distrarre i beni agevolati per 2 (due) anni dalla data di erogazione del contributo;
- a non cumulare i contributi previsti dal bando con altre agevolazioni e/o contributi comunali ottenuti per le medesime spese;
- a realizzare tutti gli interventi nel rispetto della regolamentazione comunale e della normativa vigente;
- a non installare apparecchi per il gioco d'azzardo ai sensi dell'art. 6, comma 2 bis, della Legge Regionale 04.07.2013, n. 5: “Norme per il contrasto, la prevenzione, la riduzione del rischio della dipendenza dal gioco d'azzardo patologico, nonché delle problematiche e delle patologie correlate”;
- a collaborare alle iniziative promozionali e di valorizzazione dell'area promosse dal Comune di Finale Emilia;
- a rispettare tutte le condizioni previste dal presente bando.

Se il Comune di Finale Emilia rileva difformità o irregolarità nelle azioni dei beneficiari rispetto ai benefici concessi, corrispondenti a gravi violazioni interferenti con gli obiettivi del bando, il Funzionario responsabile del procedimento disporrà, con atto motivato, la decadenza dei contributi erogati in contraddittorio con il soggetto interessato.

*Le agevolazioni di cui al presente bando sono concesse in regime “de minimis” ai sensi del Regolamento UE n. 2831/2023 della Commissione del 13 dicembre 2023.*

## **ART. 10 - INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

### **INFORMATIVA PER LA PRIVACY:**

Tutti i dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente procedura, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento U.E. 679/2016 e dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003 modificato con D. Lgs 101/2018 di adeguamento della disciplina italiana al Regolamento Europeo sulla privacy.

Il trattamento dei dati personali avverrà limitatamente alle procedure previste dalla legge e di specifica competenza dell'Ufficio Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) come specificato al link:

[Informativa privacy - Comune di Finale Emilia](#)

-

*Nuove aperture – Comune di Finale Emilia*

**BANDO PER L'INSEDIAMENTO DI ATTIVITÀ ECONOMICHE DEL  
CENTRO: VIA MAZZINI, VIA CAVOUR, VIA NAZARIO SAURO, VIA  
AGNINI, VIA TRENTO TRIESTE, PIAZZA VERDI E PIAZZA GARIBALDI  
DEL COMUNE DI FINALE EMILIA**

**ALLEGATO A**

**DOMANDA NUOVE APERTURE**

Al Comune di Finale Emilia - SUAP

Via Monte Grappa 6  
41034 Finale Emilia MO

**Il/la sottoscritto/a** \_\_\_\_\_

Codice Fiscale   

Data di nascita \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_ Sesso M / F

Luogo di nascita: Stato \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Residenza:

Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

**in qualità di**

☐ titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante della società **in fase di costituzione**

☐ titolare dell'impresa individuale/legale rappresentante dell'**impresa**

☐ altro \_\_\_\_\_

Codice Fiscale   

Partita I.V.A.   

Denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

Indirizzo/sede legale:

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Cellulare \_\_\_\_\_

Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) \_\_\_\_\_

*(per i soli cittadini extracomunitari)*

il sottoscritto dichiara di essere titolare di permesso di soggiorno n°\_rilasciato dalla Questura di

\_\_\_\_\_il\_\_\_\_\_

valido fino al \_\_\_\_\_

per i seguenti motivi\_\_\_\_\_

che allega in fotocopia

### **CHIEDE**

**di beneficiare dei contributi previsti per l'apertura di nuove attività economiche nelle vie indicate  
nel Bando - Comune di Finale Emilia**

### **Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà**

(articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000)

Ai fini di cui sopra il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi degli art. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445,

### **DICHIARA**

- di possedere i requisiti di partecipazione di cui all'art. 2 del bando;
- di accettare tutte le condizioni previste dal bando;
- di non installare apparecchi per il gioco d'azzardo fermo restando quanto previsto dall'art. 6, comma 2 bis, della Legge Regionale 4 luglio 2013, n. 5 “Norme per il contrasto, la prevenzione, la riduzione del rischio della dipendenza dal gioco d'azzardo patologico, nonché delle problematiche e delle patologie correlate”;
- di essere consapevole che la presentazione della domanda di contributo e la sua ammissione non esonera il beneficiario dal richiedere e ottenere le autorizzazioni necessarie allo svolgimento dei lavori e non sostituisce i titoli abilitativi che il richiedente deve avere per l'esecuzione degli interventi soggetti al contributo;
- che tutte le informazioni fornite nella presente domanda e nei suoi allegati corrispondono al vero.

### **ALLEGA**

- **relazione descrittiva del progetto d'impresa** relativo all'attività che si intende aprire (*Allegato B - Relazione descrittiva del progetto d'impresa*) sviluppando i punti indicati nello schema;
- **elenco preventivi di spesa** (*Allegato C - Elenco preventivi di spesa – schema*);
- **descrizione sintetica del progetto** per pubblicazione prevista dagli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 (*Allegato D - Sintesi progetto d'impresa*);

- documentazione attestante la **disponibilità di un locale idoneo**, comprovata da specifica documentazione e documentazione fotografica del locale (*Allegato E - Dichiarazione attestante la disponibilità del locale idoneo*);
  - **curriculum dell'imprenditore**, o degli imprenditori in caso di forma associata (*Allegato F - Modello di curriculum vitae*);
- copia di un **documento di identità** in corso di validità per i soggetti non ancora costituiti.

Il Legale Rappresentante

*Firmato digitalmente*

# **ALLEGATO B**

## **RELAZIONE DESCRITTIVA DEL PROGETTO D'IMPRESA**

### **ILLUSTRAZIONE DEI CONTENUTI DA RIPORTARE**

Per la presentazione del progetto d'impresa è necessario sviluppare i seguenti punti:

#### **L'idea imprenditoriale**

- > Descrivere il progetto imprenditoriale
  - > Evidenziare come l'attività sia orientata al servizio dei residenti e potenziali fruitori dell'area di insediamento
- > Evidenziare, se presenti, gli elementi di innovazione del progetto imprenditoriale

#### **Prodotto/servizio**

- > Elencare e descrivere i prodotti/servizi da realizzare/vendere

#### **Mercato**

- > Elencare i potenziali clienti in rapporto alla tipologia di prodotto/servizio
- > Indicare le tendenze del mercato in rapporto alla tipologia di prodotto/servizio
  - > Illustrare le principali tipologie di concorrenti
- > Descrivere il piano di marketing e comunicazione, se previsto

#### **Struttura aziendale**

- > Descrivere la sede identificata per realizzare l'attività
- > Descrivere i beni strumentali necessari all'attività
- > Delineare la struttura aziendale evidenziando ruoli e funzioni del personale
- > Indicare i giorni e gli orari di apertura previsti

#### **Punti di forza e di debolezza del progetto**

- > Elencare i punti di forza del progetto
- > Elencare i punti di debolezza del progetto

#### **Alcuni dati quantitativi**

- > Illustrare un'ipotesi di fatturato annuo
- > Definire i principali costi fissi e variabili dell'attività
- > Formulare un'ipotesi di conto economico (\*) annuo

(\*) Conto economico semplificato, strutturato in ricavi, costi variabili, costo del personale, spese generali, oneri/proventi finanziari, imposte e tasse, risultato netto d'esercizio.

## **ALLEGATO C**

### **ELENCO PREVENTIVI DI SPESA SCHEMA**

Fornitore	Descrizione sintetica della fornitura	Preventivo di spesa (al netto di Iva)
<b>Totale importo</b>		

**All'elenco allegare copia dei preventivi di spesa.**



## **ALLEGATO D**

### **SINTESI DESCRITTIVA DEL PROGETTO D'IMPRESA**

Il contenuto del presente allegato sarà oggetto della pubblicazione ai sensi degli art. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni).

Il Legale Rappresentante

*(Timbro e firma autografa)*

## ALLEGATO E

### DICHIARAZIONE ATTESTANTE LA DISPONIBILITÀ DI LOCALE IDONEO

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

data di nascita \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_

Sesso M / F \_\_\_\_\_

Luogo di nascita \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Via/Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_

### DICHIARA

di avere la disponibilità del locale ubicato in Finale Emilia, sito in:

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Dati catastali: foglio ....., mappale ....., part....., sub.....

con superficie di mq \_\_\_\_\_ idoneo all'insediamento del progetto di impresa presentato.

### ALLEGA

- ☐ Titolo di proprietà del locale
- ☐ Contratto/accordo preliminare di locazione
- ☐ Documentazione FOTOGRAFICA del  
locale
- ☐ Altra documentazione (*specificare*)

Data

Firma

# ALLEGATO F

## MODELLO DI CURRICULUM VITAE

### Informazioni personali

Nome e cognome \_\_\_\_\_

Residenza \_\_\_\_\_

Domicilio \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ Telefono cellulare \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Nazionalità \_\_\_\_\_ Data di nascita \_\_\_\_\_

### Esperienza lavorativa

- Date (da - a)
- Datore di lavoro
- Tipo di azienda-settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

### Istruzione e formazione

- Date (da - a)
- Nome e tipo di istituto di formazione
- Qualifica conseguita

*Data*

*Firma*